

zu verkauf in Costermano

€ 270.000

Kabeljau. 1092



1.300 quadratmeter

LAND - PRIVATSPHÄRE UND NATUR IN COSTERMANO SUL GARDA

In der reizvollen Umgebung von Costermano sul Garda, im Gebiet von Pizzon, bieten wir ein Grundstück von ca. 1.300 m² zum Verkauf an, das von Grün umgeben ist und absolute Ruhe bietet.

Das Anwesen besticht durch seine private und weitläufige Lage und ist ideal für all jene, die sich einen exklusiven Wohnsitz abseits des Trubels schaffen möchten, der dennoch nur wenige Minuten vom Gardasee und den wichtigsten Einrichtungen entfernt ist.

Hauptmerkmale:

Grundstücksfläche: 1.300 m²

Gebäudevolumen: 500 m³ (vorbehaltlich der Genehmigung)

Land, das derzeit von landwirtschaftlicher Nutzfläche in Bauland umgewandelt wird
Vorhandensein eines bereits entwickelten Projektentwurfs
Grüne, ruhige und sehr private Lage
Ausgezeichnete Sonneneinstrahlung

Das Grundstück eignet sich ideal für den Bau einer freistehenden Villa mit großen Außenbereichen, einem Garten und der Möglichkeit eines Swimmingpools.

Eine ideale Lösung sowohl als erstes Eigenheim als auch als Immobilieninvestition in einer der begehrtesten Gegenden des Gardasees.

Strategische Lage: umgeben von Natur und dennoch verkehrsgünstig angebunden und gut erreichbar.

Eigenschaften

Codice: 1092

Motivazione: Verkauf

Comune: Costermano

Totale_mq: 1.300 quadratmeter

Bebaubare Quadratmeter: 500 quadratmeter



