

zu verkauf in Lazise

€ 528.000

Kabeljau. 1064-1



118 quadratmeter | : 2 | : 2 | : 3

Neubau-Dreizimmerwohnung mit privatem Garten und Pool – Residenza Borgo Luce, Lazise

In exklusiver und privater Lage mit nur fünf Wohneinheiten vereint die Residenza Borgo Luce moderne Architektur, Spitzentechnologie und eine enge Verbindung zur umgebenden Natur. Gelegen in einer ruhigen, grünen Gegend von Lazise, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum und dem Gardasee entfernt, bietet dieses neue Projekt ein prestigeträchtiges Wohnumfeld – ideal für alle, die Komfort, Eleganz und hohe Lebensqualität suchen.

Die angebotene Wohnung ist eine geräumige Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss mit drei offenen Seiten, die helle, funktionale und gut aufgeteilte Räume bietet. Die hohe Energieeffizienz und die hervorragende Bauqualität garantieren Effizienz, Komfort und Wohlbefinden zu jeder Jahreszeit. Individuell gestaltbare Innenausstattungen und viel Liebe zum Detail runden das Angebot ab.

Der Wohnbereich mit offener Küche öffnet sich zu einem wunderschönen, ca. 95 Quadratmeter großen Privatgarten, der sich über zwei Seiten des Hauses erstreckt und direkten Zugang zum Gemeinschaftspool und -garten bietet. Er ist der ideale Ort zum Entspannen, für Mahlzeiten im Freien oder einfach, um die Ruhe und Privatsphäre zu genießen.

Das Haus verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer mit Fenstern aus hochwertigen Materialien sowie einen praktischen Abstell-/Waschraum. Zum Anwesen gehört außerdem ein leicht zugänglicher, überdachter Parkplatz im Innenhof.

Der Komplex besticht durch sein modernes und zeitgenössisches Design, das Eleganz, klare Linien und natürliche Materialien harmonisch in die umgebende Landschaft einfügt. Die Gemeinschaftsbereiche, wie der Infinity-Pool und das

Solarium, bieten ein exklusives und privates Wohnerlebnis, das von Komfort und Wohlbefinden geprägt ist. Eine ideale Lösung als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder wertvolle Investition in einer der begehrtesten Lagen des Gardasees.

Zertifizierungen

: A4
.....

Eigenschaften

Codice: 1064-1

Motivazione: Verkauf

Indirizzo: Via San Martino, 63

CAP: 37017

Comune: Lazise

Totale_mq: 118 quadratmeter

camere: 2

bagni: 2

Locali: 3
.....



